

MASKINCENTRALEN

TRANSFORMATION AF IKONISK 7.500M² FREDET BYGNING I CARLSBERG BYEN TIL KULTURELT CENTRUM I DEN NYE BYDEL

PROJEKTETS NAVN

Maskincentralen

PROJEKTERINGSPERIODE

2024-2025

UDFØRELSESPERIODE

2025-2026

ADRESSE

Carlsberg Byen, København

BYGHERRE

Maskincentralen Propco ApS

ENTREPRISEFORM

Ukendt

RÅDGIVNING

Delt rådgivning

ARKITEKT

Mikkelsen Arkitekter

INGENIØR

ABC Rådgivende Ingeniører

AREAL

7.500 m²

ANLÆGSSUM

Fortrolig

PROJEKTETS KARAKTER

Den gamle maskincentral i hjertet af Carlsberg Byen transformeres til hjemsted for kulturinstitution og erhverv. Maskincentralen skal være den nye bydels kulturelle centrum, som skal fortælle de besøgende om Carlsberg Byens særlige industrielle og arkitektoniske kulturhistorie, hvor den store maskinhall skal være primær ramme for udstillingen.

Bygningen er tegnet i 1923 af Carl Harild og opført 1923-1929, og var i sin tid det kraftværk, der producerede el og varme til Carlsbergs bryggerigrund. Maskincentralen rummer de originale B&W dieselmotorer, som også er fredet, samt en CO2-bygning og et vandtårn. Målet med transformationen er, at Maskincentralen skal bevare sin særegne karakter og samtidig give plads til nye funktioner.

Ifølge planen skal der åbnes op ind til CO2-rummet, som skal huse billetsalg og café. Lokalerne over Maskinhallen skal rumme en restaurant, der både kan fungere selvstændigt, og som del af kulturinstitutionen. På bygningens østside figurerer de ikoniske runde vinduer, og derfor placeres køkken og logistik mod vest, så Maskincentralens gæster får udsyn fra de markante vinduer. Derudover er planen, at bygningens ikoniske vartegn, den 19m høje obelisk, genopføres over vandtårnet.

Den nye tagetage ovenpå Maskincentralen opføres efter planen som en nyfortolkning af bygningens tidligere kondensatoranlæg. Disse lokaler har en smuk udsigt ud over den ikoniske Carlsberg By, og skal i fremtiden rumme erhvervslokaler.



ABC'S ROLLE

ABC indgår i tæt samarbejde med bygherre Maskincentralen Propco ApS og Mikkelsen Arkitekter, hvor ABC løfter al ingeniørrådgivning, og har følgende ydelser i egenproduktion:

- Konstruktioner, KK3
- Brandrådgivning, BK3
- Installationer
- Bæredygtighed
- AMK (P)

BÆREDYGTIGHED

I ABC har vi specialiseret os i renoverings- og transformationsprojekter, for at undgå at spilde brugbart byggemateriale, samt for at nedbringe behovet for at producere nye bygningsmaterialer.

Ved at genanvende så meget som muligt af den eksisterende konstruktion, undgår man både miljøsvinende transport af byggeaffald væk fra projektområdet, samtidig med, at man ikke skal producere nye CO2-tunge konstruktionselementer til byggeriet.

Da der på Maskincentralen er tale om en fredet bygning, er det konstruktionsmæssige udgangspunkt for projektet givet på forhånd, da nedrivning ikke er tilladt. På denne type projekter får genanvendelse en helt anden betydning, da der ikke er tale om at genbruge bygningens skelet til at opføre noget nyt. I stedet skal man tænke i at genanvende ikke blot bygningens bærende elementer, men også dens æstetiske udtryk, hvilket er en spændende ingeniørfaglig opgave.



Billeder og illustrationer: Mikkelsen Arkitekter