

ENGHAVE BRYGGE

**NYBYG AF 263 BOLIGER, DAGINSTITUTION
& PARKERINGSKÆLDER**

PROJEKTETS NAVN

Enghave Brygge, Nobelholmen

PROJETERINGSTID

2017-2019

ADRESSE

Fiskerihavnsvej, Kbh SV

BYGHERRE

K/S Ejendomme

BYGHERRERÅDGIVER

NPV A/S

ENTREPRENØR

Casa A/S (Total)

ARKITEKT

Arkitema + Gröning Arkitekter

TOTALRÅDGIVER

Aksel V. Jensen

UNDERRÅDGIVER

AB Clausen (konstruktioner)

ENTREPRISEFORM

Totalentreprise

AREAL

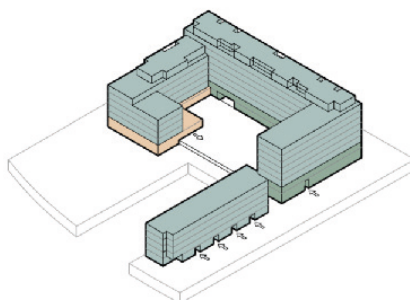
24.000 m²

PROJEKTETS KARAKTER

Enghave Brygge er en del af byudviklingsområderne i Københavns Sydhavn, hvor der planlægges boliger og erhverv på de tidligere havneindustriområder langs de attraktive vandflader. Enghave Brygge består af 10 nyanlagte øer, som fuldt udbygget vil rumme ca. 2.600 nye boliger og 1.600 arbejdspladser. Området forventes at være fuldt udbygget indenfor 8-10 år og vil udover de mange nye boliger også indeholde en metrostation, dagligvarebutikker, daginstitutioner, restauranter samt caféer.

Projekteringen af Byggefelt ØA omfatter 21.503 m² boligbyggeri og ca. 1.000m² institution i op til 10 etager inkl. kælderareal. Byggeriet vil rumme 215 lejligheder, hvoraf de 28 er almennyttige boliger, svarende til 2.486 m².

Referencen har således relevans for nærværende udbud idet projekteringen omfatter alle de konstruktive udfordringer som vil gøre sig gældende i relation til nybyggeri. Det være sig bærende konstruktioner som helhed, herunder fundering, betonelementer in situ beton, vandtætning af kældre, penthouse etage, anerkendt statik etc., samt integration af udemiljø.



Bygningen opføres efter moderne bæredygtige principper, i miljørigtige materialer i sammenspil med helhedsplanen for Enghave Brygge og der er indtænkt optimerede løsninger der sikrer holdbarhed og robusthed i konstruktionerne. Ydermere er projektering foregået i tæt samarbejde med arkitekt og entreprenør, så de optimale konstruktioner i forhold til økonomi er udvalgt.

Aksel V. Jensen A/S står for alle ingeniørdisciplinerne med AB Clausen som underrådgiver, mens Arkitema Architects og Gröning Arkitekter ApS står for arkitektdisciplinerne. Projektet er udført med en høj grad af samarbejde mellem de rådgivende parter i totalentreprisen.

REFERENCER

Ingeniørrådgiver Aksel V. Jensen A/S, Anders Lundquist, tlf.: 21 250308, mail: al@avj.dk.

Bygherre: K/S Engholmene, Adm. direktør Peter Olsson, tlf.: 3346 1200.

