

FINANSFORBUNDETS HUS

RENONVERING AF FINANSFORBUNDETS KONTORDOMICIL
TIL NYE LYSE & MODERNE LOKALER

Opdateret: 1. december 2021 3.12 PM

PROJEKTETS NAVN

Finansforbundets Hus

PROJETERINGSPERIODE

2021-2022

UDFØRELSESPERIODE

2022-2023

ADRESSE

Applebys Plads

BYGHERRE

Finansforbundet

ENTREPRENØR

Endnu ikke afklaret

ENTREPRISEFORM

Totalentreprise

RÅDGIVNING

Delt rådgivning

ARKITEKT

Christensen & Co.

INGENIØRRÅDGIVER

ABC - KON, brand og akustik

UNDERRÅDGIVER

Brand 360 &
Gade & Mortensen

PROJEKTETS KARAKTER

Finansforbundet har til huse i en eksisterende ejendom, Applebys Plads nr 5, Christianshavns kvarter, København. Ejendommen har en attraktiv beliggenhed som en del af Applebys Plads karréen, der spænder mellem Langebrogade, Inderhavnen, Christianshavns kanal og Voldgården.

I vores arbejde med Finanshusets bygning har vi screenet den eksisterende bygning og udarbejdet en strategisk plan for, hvilke elementer det giver mening at transformere. Vi har overvejet forskellige disponeringsløsninger samt forskellige tiltag ifht. materialer og installationer. Den alt overskyggende bæredygtige strategi går direkte efter at skelne mellem rationelle, funktionelle forbedringer og udelukkende æstetiske transformationer, med det mål at alle transformationer i projektet rummer begge elementer. Det betyder, at nødvendige funktionelle forbedringer og karakterfulde æstetiske opdateringer er ligeværdige dele af det arkitektoniske koncept.

I husets centrale atrium etablerer vi et super-møbel bestående af akustikregulerende værn, mindre møderum til afholdelse af digitale møder, single-spaces, stille-rum og touch-down områder.

For at energioptimere huset skabes en mega-persienne mod syd, som dækker hele den store glasfacade fra terræn til kip. Mega-persiennen indeholder altaner, hvor man kan træde ud og tage en pause eller holde et uformelt møde. Den ny facade bliver et nyt karakteristisk "ansigtstræk" for huset, der markerer hovedindgang og byder velkommen.

ABC'S ROLLE

ABC Rådgivende Ingeniører varetager ingeniørprojektering af alle bærende konstruktioner i et tæt samarbejde med totalrådgiver gennem projektets faser, herunder som aktiv part i konkurrencefasen, til dispositionsforslag, projektforslag, myndighedsprojekt og udbud- og udførelsesprojekt. Endvidere omfatter opgaven også projektopfølgning under udførelsen.

Der udføres arbejdsdelsbeskrivelser for de enkelte delområder samt bygningsdelsbeskrivelser for alle konstruktive bygningsdele. Der udføres en model i "Revit", som ligger til grund for projekteringen og tegningerne. Hovedkonstruktionen henføres til konsekvensklasse KK3, dvs. der er krav om at projektet kontrolleres af en anerkendt statiker.

REFERENCE

Line Lange, Project manager / architect MAA
+45 22 49 39 42 / line.lange@cco.as

