

GRIBSKOV ADMINISTRATIONS- & SUNDHEDSFAGLIGT HUS

OPFØRSEL AF NYT, KARAKTERFULDT OG GIVENDE HUS TIL BORGERNE I GRIBSKOV KOMMUNE

Opdateret: 2. december 2021 8.08 AM

PROJEKTETS NAVN

Gribskov Administrations- og Sundhedsfagligt hus

PROJEKTERINGSTID

2020-2021

UDFØRELSESPERIODE

2021-2023

ADRESSE

Østergade, 3200 Helsingør

BYGHERRE

Gribskov Kommune

ARKITEKT

Vilhelm Lauritzen

RÅDGIVNINGSFORM

Delt rådgivning

ENTREPRISEFORM

Totalentreprise

ENTREPRENØR

Hoffmann

BYGHERRERÅDGIVER

Schedio, VITA Ingeniører og PLH Arkitekter

INGENIØR

ABC - alle ingeniørfag

UNDERRÅDGIVERE

DEM, Brand360, DMR, RAW Mobility

AREAL

8.000 m²

PROJEKTETS KARAKTER

Det nye sundheds- og administrationshus bliver et karakterfuldt og givende hus – et hus der både æstetisk og funktionelt bliver mødested for alle.

Sundhedshuset er del af en politisk vision om blandt andet at sikre mere sammenhængende sundhedsforløb lokalt. Bygningen skal således huse tandpleje, sundhedspleje samt hjemme- og sygepleje. Udover at samle kommunens sundhedstilbud bliver bygningen også et moderne kontor for 220 medarbejdere.

Fire af kommunens centre bliver samlet på matriklen i Østergade. Nemlig de to centre i Social og Sundhed – Center for Sociale Indsatser og Center for Sundhed og Omsorg – PPR og tandplejen fra Center for Dagtilbud og Skoler og hele Center for Job og Unge.

Med sine fire etager, grønne tage og facader i varme jordfarver er huset designet til at lægge sig harmonisk ind i landskabet blandt forhistoriske bakker, søer og skov.

Husets hjerte er det levende borgertorv. Her favner en central gennemgående trappe hele huset i et fællesskab, hvor de kommunale funktioner er synlige. Alle arealer er koblet på torvet og samler både borgere og ansatte. Der bliver niveaufri adgang til både stuen og 1. sal, fordi huset udnytter landskabets kupering. Indefra bliver der nærkontakt til naturen og materialevalget afspejler omgivelserne, blandt andet med sten og varmt træ.

Bygningen hviler på et fremtidssikret grundkoncept af moduler, der både arkitektonisk og teknisk let kan tilpasses nye behov.

ABC'S ROLLE

ABC varetager projekteringsledelse, samt ingeniørprojektering af alle bærende konstruktioner gennem projektets faser fra dispositionsforslag til projektforslag, myndighedsprojekt og hovedprojekt. Endvidere omfatter opgaven også projektopfølgning og fagtilsyn under udførelsen.

Der udføres en model i "Revit", som ligger til grund for projekteringen og tegningerne. Hovedkonstruktionen henføres til konsekvensklasse CC2 og ABC agerer selv som certificeret statiker på projektet.

ABC har et tæt samarbejde med entreprenør, arkitekt, myndigheder, samt vores underrådgivere som indeholder projektering af installationer, brand, akustik og AMK(P).

Projektet gennemføres med DGNB Guld-certificering. ABC varetager ledelsen af DGNB.

REFERENCE

Thøger Østberg, Projektchef
60129204, mtg@hoffmann.dk

