

# HILLERØDGADE

UDVIDELSE AF TAGETAGEN I EN BEVARINGSVÆRDIG  
KONTOREJENDOM MED KØBENHAVNERTAG

## PROJEKTETS NAVN

Hillerødgade

## PROJETERINGSTID

2019-2020

## ADRESSE

Hillerødgade 30,  
2200 Nørrebro

## BYGHERRE

C.W. Obel

## ARKITEKT

H+ Arkitekter

## ENTREPRENØR

T&K Tømrer

## RÅDGIVNINGSFORM

Delt rådgivning

## INGENIØRRÅDGIVER

AB Clausen A/S

## PROJEKTETS KARAKTER

I Hillerødgade 30 - på grænsen mellem Nørrebro og Frederiksberg, i et kvarter der domineres af trafik, småindustri og en udskridende forstadsfornemmelse ligger en bevaringsværdig kontorejendom, der markerer sig som et anker af kvalitet. En smukt formet klassisk industribygning, der egner sig fortrinligt til at huse arkitekter, designere eller andre fra de kreative erhverv. Bygningen er oprindeligt fra 1920'erne og har alle de charmerende karakteristika man forbinder med en industribygning fra den tid.

C.W. Obel ejendomme ønsker at udvide tagetagen, så den får mere lys og en mere åben rumfornemmelse samtidig med at den bevarer alle husets historiske karakteristika.

## AB CLAUSENS ROLLE

Der er tale om en delt rådgivning, hvor H+ arkitekter står for den rumlige udformning og AB Clausen er ansvarlig for alle bærende konstruktioner og for tilsynet i udførelsesperioden. Projektet kræver en nøje analyse af de historiske detaljer og en forståelse for datidens konstruktioner og byggeskik. Taget er et karakteristisk Københavnertag med trempler til at sikre den indvendige stabilitet. Københavnertager er en videreudvikling af Mansard-taget og er

karakteristisk ved at have en meget stejl del lige over murkronen og en næsten flad del på toppen. Københavnertaget kræver indre afstivende skillevægge for at være stabil, så udfordringen her er at holde fast i både konstruktion og udtryk samtidig med at vi skaber et stort lyst rum med en række mindre kviste mod gaden og tilsvarende en rumstor lang "superkvist" mod gården.

## PROJEKTETS KARAKTER

Fordi bygningen er bevaringsværdig og for at respektere den oprindelige tagløsning vælger vi så vidt muligt at bevare trempelløsningen. Gennem beregninger har vi kunnet påvise at en trempel for hvert tredje spær generelt er tilstrækkelig for tagets stabilitet, og at denne løsning gør det muligt at føre kræfterne derhen hvor lasten har været hele tiden. Nogle af tremplerne fjernes dog helt og her er det nødvendigt at indlægge stålforstærkninger i konstruktionen for at bevare tagets stabilitet. Ved den store kvist mod gården er det nødvendigt at understøtte taget med en limtræsbjælke for at føre kræfterne ned i betondækket.

## REFERENCE

Hans Gramstrup  
C.W. Obel Ejendomme A/S  
+45 3333 9494  
hgr@cwobel.dk