

HORNBÆK BADEHOTEL

TRANSFORMATION AF 5.174 m² HOSPITAL TIL BADEHOTEL

Opdateret: 5. december 2023 9.18 AM

PROJEKTETS NAVN

Hornbæk Badehotel

PROJEKTERINGSPERIODE

2023-2024

UDFØRELSESPERIODE

2022-2024

ADRESSE

Havnevej 25, 3100 Hornbæk

BYGHERRE

Copi Group

ENTREPRENØR

Ukendt

ENTREPRISEFORM

Totalentreprise

RÅDGIVNING

Delt rådgivning

ARKITEKT

NVMBR ARCHITECTS

INGENIØR

ABC Rådgivende Ingeniører
(alle ingeniørfag)

UNDERRÅDGIVER

Dines Jørgensen

AREAL

5.174 m²

ANLÆGSSUM

Fortrolig

PROJEKTETS KARAKTER

Hornbæk Hospital er blevet opkøbt af Copi Group, der har en vision om at bringe den ikoniske bygning tilbage til dens oprindelige udtryk og funktion som hotel ved Øresund. Bygningen blev opført i 1935 som badehotel, men blev i midten af 1950'erne omdannet til hospital. Men nu skal bygningen igen til at huse hotel- og badegæster. Bygningen skal nemlig rumme et 5-stjernet hotel med et aktiv og udadvendt stueplan med restaurant og spa-område. Ambitionen er, at hotellet skal bidrage til at binde Hornbæk by sammen med havnen og vandet samt skabe liv og aktivitet i området hele året rundt.

Hornbæk Hospital indeholder i dag 5.174 m² fordelt på 3-4 etager, tårn- og tagbygninger samt delvis udnyttet kælder. Der er i dag indrettet diverse konsultations- og behandlingsrum til patienter samt personale- rum, lægekonsultationer, venterum, produktionskøkken m.m. I den vestlige ende af bygningen er der indrettet svømmehal med varmtvandsbassin til genoptræning og behandling af patienter samt dertilhørende omklædningsrum. På bagsiden af bygningen er der en stor udvendig tagterrasse ovenpå stueetagens store gymnastiksal.



Foto: Copi Group

ABC'S ROLLE

ABC har leveret følgende ydelser til et dispositionsforslag:

I egenproduktion har ABC varetaget:

- Konstruktioner
- Installationer
- IKT-ledelse
- Projekteringsledelse
- Arbejdsmiljøkoordinering (P)

Byggeriet indstilles til at blive certificeret i DGNB Guld.

Projektet stemmer fuldt overens med ABC's kompetencer inden for renovering og transformation og vores ambition om at levere bæredygtige helheds løsninger. Vi ser stor værdi i at omdanne en eksisterende bygning og give den et nyt attraktivt liv til gavn for både besøgende og lokalmiljøet.



Foto: Copi Group