

# JULEMÆRKEFONDENS HUS

INGENIØRPROJEKTERING AF BÆRENDE KONSTRUKTIONER TIL JULEMÆRKEFONDENS NYE HUS I ROSKILDE

Opdateret: 31. august 2022 10.50 AM

## PROJEKTETS NAVN

Julemærkefondens Hus

## PROJEKTERINGSTID

2022-2023

## ADRESSE

Frederiksborgvej 102,  
4000 Roskilde

## BYGHERRE

Liljeborg Aktieselskab

## ARKITEKT

Cornelius Vøge Atelier for  
Arkitektur

## ENTREPRENØR

C. C. Brun Enterprise

## RÅDGIVNINGSFORM

Totalrådgivning

## INGENIØRRÅDGIVER

ABC Rådgivende Ingeniører

## UNDERRÅDGIVERE

SORI, 360 Brand samt  
Gade og Mortensen

## ENTREPRISEFORM

Hovedentreprise

## AREAL

1.100 m<sup>2</sup>

## PROJEKTETS KARAKTER

Julemærkefondens Hus på 1000 m<sup>2</sup> skal opføres på hjørnet af Baldersvej og Frederiksborgvej i det nordlige Roskilde – et område der er præget af flere bevaringsværdige villaer.

Villaens typologi er gennemgående i både bygningens indre og ydre. Husets ydre udformes med markerede gavle, facadefremspring, verandaer, havestuer og 'skorstene', der nedskalerer bygningen så den indpasses i det omkringliggende miljø. Bygningen udgør samlet 1.100 m<sup>2</sup> fordelt på tre etager og kælder. Arealet over terræn udgør 750 m<sup>2</sup>, og bryder således ikke med skalaen for de omkringliggende bygninger.

Villaen har ligeledes været inspirationskilde til den 'hjemlige' indretning af bygningen. Et atrium udgør husets hall, der fordeler videre til stuerne (kontorlokalerne) og havestuerne (møderum), og til lokalerne i kælderplan anlægges sænkede gårdhaver.



## ABC'S ROLLE

Cornelius Vøge Atelier for Arkitektur varetager som totalrådgiver den samlede rådgivning i samarbejde med ABC Rådgivende Ingeniører A/S og Landskabsarkitekterne Roskilde ApS. C.C. Brun Entreprise A/S skal udføre byggeriet i hovedentreprise.

ABC varetager projektlederrollen samt ingeniørprojektering af alle bærende konstruktioner samt er underrådgiver på installationer, brand og akustik gennem projektets faser, herunder dispositionsforslag, projektforslag, myndighedsprojekt og udbud- og udførelsesprojekt. Der udføres en model i "Revit", som ligger til grund for projekteringen og tegningerne.

Hovedkonstruktionen henføres til KK3, da kælder er udført i sekantpælevægge, grundet arterisk vandtryk, dvs. at vandet under jorden havde så stort et vandtryk, at det stod næsten 4 m over terræn.

## REFERENCE

Martin Praëm  
Konstruktionsarkitekt, Cornelius Vøge  
Telefon: 2077 3879  
E-mail: mpr@corneliusvoege.dk