

SØHOLMSKOLEN - OG RAVNHOLM SKOLE

OMBYGNING AF TO SKOLER I RUDERSDAL KOMMUNE
- PROJEKTER UNDER RAMMEAFTALE

Opdateret: 27. september 2022 9.05 AM

PROJEKTETS NAVN

Søholmsskolen (1)
og Ravnholmskolen (2)

ADRESSE

(1) Teglporten 9, 3460 Birkerød
(2) Fruerlund 9, 2850 Nærum

PROJEKTERINGSTIDSPUNKT

2021-2022

UDFØRELSTIDSPUNKT

Q4 2022 - Q4 2023

BYGHERRE

Rudersdal Kommune

TOTALRÅDGIVER (ARKITEKT & LANDSKAB)

Rubow Arkitekter A/S

INGENIØRRÅDGIVER (KONSTRUKTIONER)

ABC Rådgivende Ingeniører A/S

INGENIØRRÅDGIVER (INSTALLATIONER)

JL Engineering A/S

ENTREPRISEFORM

Hovedentreprise

AREAL

Samlet ca. 15.700m²
- (1) ca. 4.700m²
- (2) ca. 11.000m²

SAMLET ENTREPRISESUM

Ca. 70 mio. DKK
- (1) ca. 30 mio. DKK
- (2) ca. 40 mio. DKK

PROJEKTETS KARAKTER

Projektet vedrører renovering- og ombygning af henholdsvis Nærum / Ravnholm Skole- og Toftevang / Søholmsskolen, som indebærer bevaringsværdigt byggeri og derfor stiller ekstra krav i tilgangen til opgaven.

Opgaven på de to skoler tager grundlæggende afsæt i Rudersdal kommunes plan om "Fremtidige Læringsmiljøer i Rudersdal", hvor der lægges vægt på åbne læringsmiljøer, der understøtter elevernes aktive deltagelse i deres læring. Med afsæt i Rudersdal kommunes plan om "Fremtidige

Læringsmiljøer i Rudersdal" indebærer renoverings- og ombygningsopgaven på hver skole hovedsageligt, at skolernes indvendige fysiske- og indeklimamæssige rammer (tekniske installationer) renoveres- og ombygges.

Herudover skal skolernes udvendige anlæg også forbedres med det for øje at understøtte- og forbinde skolens læringsmiljøer, udvendigt som indvendigt. Udover opgavens berøring i forhold til de faglige læringsmiljøer, skal der ligeledes foretages delvis renovering af skolens eksisterende tagkonstruktion.



Søholmsskolen (eksisterende forhold)

ABC'S ROLLE

Opgaven var tildelt under rammeaftalen for Rudersdal Kommune, som i 2018 blev vundet af Rubow Arkitekter, sammen med ABC Rådgivende Ingeniører og JL Engineering.

Vi har som underrådgiver til totalrådgiveren, Rubow Arkitekter, varetager alle aspekter indenfor ingeniørrådgivning, vedrørende de bærende konstruktioner, i rollen som bygværksprojekterende.

ABC udarbejdede i denne sammenhæng bl.a. statisk dokumentation, certificeret statisk erklæring og konstruktionstegninger.

REFERENCENS RELEVANS

Referencen er sammenlignelig med den udbudte rammeaftale vedr. totalrådgivning for Rudersdal Kommune. Ligeledes forventes opgaver af sammenlignelig karakter i det aktuelle udbud, hvori der nævnes opgaver, vedrørende renovering/ ombygning af 1-2 skoler i kommunen.

REFERENCE

Rubow Arkitekter A/S
Kontakt: info@rubowarkitekter.dk / +45 33691122



Ravnholm Skole (eksisterende forhold)