

TINDERHØJ SKOLE

TILBYGNING OG RENOVERING AF TINDERHØJ SKOLE

PROJEKTETS NAVN

Tinderhøj Skole

ÅRSTAL

2016-2017

ADRESSE

Fortvej 71, 2610 Rødovre

BYGHERRE

Rødovre Kommune

ARKITEKT

Arkitekterne A/S
(BaLS Arkitekter A/S)

INGENIØRRÅDGIVER

AB Clausen A/S

INSTALLATIONER

Steensen Varming A/S

ENTREPRISEFORM

Hovedentreprise

BYGGESUM

Ca. 10 mio. DKK

AREAL

600 m²

RÅDGIVERHONORAR

320.000 DKK (konstruktioner)

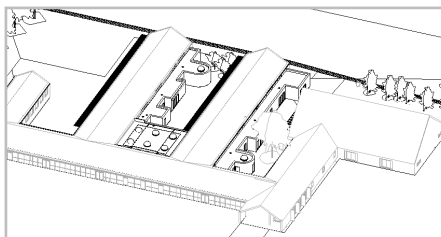
160.300 DKK (installationer)

PROJEKTETS KARAKTER

I samarbejde med Arkitekterne.as (BaLS arkitekter a/s) fik AB Clausen til opgave at stå for ingeniørfagene til tilbygning og renovering af Tinderhøj Skole i Rødovre. Skolen består af flere afdelinger. Til etplans-bygninger skulle der udføres tilbygninger med gang- og fællesarealer, hvorved eksisterende klasselokaler m.m kunne udvides i de tidligere gangarealer. Skolen består ligeledes bygninger på 3 etager. Disse bygninger skulle renoveres indvendigt til optimering af brugeroplevelsen på skolen. Der skulle udvides og ændres klasselokaler, aktivitetszoner, toiletfaciliteter, grupperum, gangarealer med meget mere.

RÅDGIVENDE INGENIØRFAG

AB Clausen varetog alle ingeniørfag til projektet. Da AB Clausen er 100% konstruktionsorienterede, blev installationsrådgivningen løftet med hjælp fra vores faste samarbejdspartner Steensen Varming A/S. I denne proces fungerede AB Clausen som projekteringsleder for ingeniørfagene, så der blev sikret en strømlinet og funktionel projekteringsproces, hvor alt teknisk projektering blev foretaget af firmaer, som er 100% specialiseret inden for deres ydelser til projektet. Dette sikrede den nødvendige høje kvalitet af det samlede produkt, som leveres til bygherre.



På den konstruktive del af projekt skulle der til renoveringssagen projekteres både nye konstruktioner samt kontrol og forstærkning af eksisterende. Der blev arbejdet i et bredt spektrum af materialer, da ejendommens bærende dele over terræn hovedsageligt er murstensvægge og etageadskillelser af ståltegl-dæk. Tilbygninger blev udført i lette trækonstruktioner, hvilket ligeledes blev afspejlet i det arkitektoniske udtryk. Den indvendige renovering blev hovedsageligt projekteret i stål og træ af hensyn til materialeomkostninger og udførelsesprocessen for entreprenøren.

Steensen Varming projekterede VVS, ventilation, elinstallationer og belysningsdesign. Nye krav til indeklima i skoler medførte behov for ventilering med relativt store luftmængder. Ved anvendelse af lavimpulsindblæsning blev der sikret et optimalt og trækfrit indeklima for elever og lærere. Samtidig blev samtlige klasselokaler opdateret med moderne AV/IT-installationer, som understøtter den moderne undervisningsform.

Alt tegningsmateriale blev 3D-projekteret i Revit, og konstruktionsprojekteringen foregik til udvalgte konstruktionsdele ligeledes ved 3D-modellering i FEM-Design programmet StruSoft. Ved hjælp af disse programmer sikrede det bygherre bedst muligt imod uforudsigeligheder, og der blev åbnet optimal materialeudnyttelse, hvorved den bedste projektøkonomi blev sikret.

RÅDGIVENDE INGENIØRFAG

BaLS arkitekter a/s, Lone Backs, mail: lb@bals-arkitekter.dk, tlf.: 6136 1797. Rødovre Kommune, TF-Bygningsafdelingen, Jess Andersen, mail: cn18769@rk.dk, tlf.: 3637 7265.