

VED NÆSSESKOVEN

TILBYGNING PÅ I ALT 750 M² I TRE ETAGER PÅ
PRIVAT EJENDOM I HOLTE

PROJEKTETS NAVN

Ved Næsseskoven

PROJEKTERINGSTID

2018-2019

ADRESSE

Ved Næsseskoven 10-12,
2840 Holte

BYGHERRE

V2C

ARKITEKT

SPOL Arkitekter A/S

KONSTRUKTIONSRÅDGIVER

AB Clausen A/S

INSTALLATIONSÅDGIVER

AR Teknik ApS

ENTREPRISEFORM

Fagentreprise

BYGGESUM

Fortroligt

AREAL

750m²

PROJEKTETS KARAKTER

Nærværende projekt omhandler teknisk rådgivning og bistand i forbindelse med projektering af en tilbygning til en privat ejendom Ved Næsseskoven 12 i Holte, Nordsjælland.

Bygherre ønsker en tre-etagers tilbygning på 750 m² til den eksisterende boligejendom. Tilbygning vil bestå af kælder med udstilling af biler samt gildesal og teknikrum. Stueetagen vil indeholde spa-bad, fitnessområde samt adgangsarealer til eksisterende bygning. 1. salen ønskes indrettet med en såkaldt Mancave og trappeadgang. Bygningen udføres generelt som et pladsstøbt byggeri udover dele af 1. salen, som vil være en stålkonstruktion, der understøttes af et betondæk. 1. salen vil være en delvis udkraget konstruktion.

**AB CLAUSENS ROLLE**

Til projektet løfter AB Clausen konstruktionsrådgivning herunder færdiggørelse af projektforslag, myndighedsprojekt samt hovedprojekt. Dernæst gennemgang af leverandørprojekt og tilpasning af konstruktioner for bygherreleverancer som billift, drejeskive, garageport og spabad samt gennemgang af betonentreprenørens formtegninger og stålentreprenørens statiske beregninger. Endelig skal der udarbejdes udbudsmateriale til udbud af fagentrepriser og føres tilsyn med byggeprojektet samt afleveringsforretning. Projekt for spuns og sikring imod opstigende grundvand fra vandførende lag udføres af gekteknikker i samarbejde med AB Clausen.

REFERENCE

V2C, Henry Høitbjerg, Rådgiver, tlf.: 2060
5316, mail: heh@v2c.dk

