

RISSKOV SKOLE

CA. 2.200 M² NYBYGGERI OG CA. 2.300 M² MODERNISERING
OG OMBYGNING AF 100 ÅR GAMMEL SKOLE I AARHUS

PROJEKTETS NAVN

Risskov Skole

PROJEKTERINGSPERIODE

2024-2025

UDFØRELSESPERIODE

2025-2027

ADRESSE

Vestre Strandallé 97, 8240 Risskov

BYGHERRE

Aarhus Kommune

ENTREPRENØR

Sættes i udbud maj-sep 2025

ENTREPRISEFORM

Hovedentreprise

RÅDGIVNING

Totalrådgivning

INGENIØR

ABC Rådgivende Ingeniører

ARKITEKT

Cobe

ARKITEKT (UNDERRÅDGIVER)

NERD architects
Arkitekter Johansen & Rasmussen

AREAL

4.200 m²

ANLÆGSSUM

153 mio. DKK

PROJEKTETS KARAKTER

Dette projekt omfatter både om- og udbygning af Risskov Skole i Aarhus. Den gamle skolebygning er fra 1926, og projektet omfatter cirka 2.300 m² ombygning og modernisering af den næsten 100 år gamle bygning, herunder 200 m² modernisering af 3-6 klasselokaler med fælleslæringsareal, 139 m² omdannelse af madkøkken til anden funktion og 1975 m² indeklimaforbedringer, herunder ventilation, solafskærmning, udsyn fra 2. sal mm.

Udover moderniseringen, omfatter projektet også ca. 2.200 m² nybyggeri. Udbygningen forventes at skulle indholde nye undervisningslokaler, faglokaler og pædagogiske arbejdspladser.

Der skal undervejs i projektet tages højde for, at skolen under udførelsen i langt størstedelen af tiden vil være i brug. Der foreligger derfor en væsentlig opgave for rådgiver, at der tages højde for gener forbundet med placering af byggeplads, leverancer af materiel og gener ifm. byggeri (støj, støv, afspærring mm.) holdes til et minimum.

Projektet sættes ifølge planen i EU-udbud i foråret 2025, og Aarhus Kommune forventer, at indflytningen vil ske i 2028.



ABC'S ROLLE

ABC samarbejder tæt med bygherre Aarhus Kommune, og indgår i et stærkt team bestående af Cobe, NERD architects, Arkitekter Johansen & Rasmussen og Celis Consult.

ABC Rådgivende Ingeniører leverer samtlige ingeniørydelser på såvel renoverings- som nybygningsaspekterne af projektet Risskov Skole, herunder blandt andet:

- Konstruktioner
- Brandrådgivning
- Installationer
- Bæredygtighedsledelse (inklusive LCA-beregninger)

BÆREDYGTIGHED

Projektet indeholder bæredygtighedsledelse og LCA-beregninger, hvortil der er benyttet Gaiup - Real-Time LCA til at dokumentere CO₂-aftrykket.

Renovering og nybyggeri overholder en maksimal grænseværdi på 8kg CO₂/m²/år i overensstemmelse med de danske lavemissionsbygningsregler.

Det er derudover et krav til udbygningen, at der forberedes til montering af solceller.

